

A VENDRE

BEAUFORT

749 532 €



Référence : 823766
Surface :
Chambre(s) : 2
Disponibilité : A convenir
Indice énergétique : **A**
Indice GES : **A**

MAISON JUMEELEE

L'agence ImmoFlash Luxembourg à le plaisir de vous proposer à Beaufort , une construction de 2 maisons jumelées.

La maison est composé comme suit:

Au niveau du sous-sol : garage double voiture en longueur, un local buanderie, cave, technique.

Au niveau du rez-de-chaussée: Hall, WC, séjour, salle à manger avec espace cuisine ouverte non meublé avec un accès vers la terrasse, un bureau/chambre

Au niveau du 1er étage: hall de nuit, 3 chambres dont une parentale avec salle de bain et douche, WC séparé, une salle de douche pour les deux autres chambres

Grenier non aménageable.

Chauffage par le sol, pompe à chaleur, panneaux photovoltaïques, volets motorisés, châssis pvc triple vitrage, finitions impeccables avec grand choix de carrelages et sanitaires.

Le prix de vente avec un taux de TVA à 3%est de 699.532 €

Le prix de vente avec un taux de TVA à 17% est de 749.532 €

La quote-part terrain est de 205.000 €

Caractéristiques

- , - , - , - ,
- , - , - ,
- , - , - , - ,
- : 2, - : 823766, - : Vente sur plan, - : 4.61 ,
- , - : 2s,



25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu