

# A VENDRE

## HOWALD

1 352 863,2 €

Référence : B116.  
Surface : 140.18 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : 2022  
Indice énergétique : **A**  
Indice GES : **A**



### Appartement

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer, une future résidence à Howald sur la commune de Hesperange

L'appartement est composé comme suit :

Hall d'entrée, WC séparé, local technique, grand séjour avec un espace cuisine ouverte non meublé avec un accès vers un balcon, une salle de bain, une salle de douche, trois chambres.

Cave N°36 et parking N° 61+ 62+ 63 inclus dans le prix

Livraison prévue dans 24 mois

Le début effectif du chantier étant programmé pour la mi-octobre 2019

Prix annoncé avec un taux réduit de TVA à 3%

### Caractéristiques

- , - , - ,  
- , - ,  
- , - ,  
- : 10.29 m<sup>2</sup>, - , - , - ,  
- : 3, - : 140.18 m<sup>2</sup>, - : 2022, - : B116., - : 3, - : 1, - : 0,  
- , - : 3,



25, Boulevard Prince Henri  
L-1724 Luxembourg  
Tél - (+352) 26 73 88 48/49  
E-mail - info@immoflash.lu