

# A VENDRE

1 548 567 €



Référence : MR-12  
Surface : 101.22 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : A convenir  
Indice énergétique : **A**  
Indice GES : **A**

## Appartement

VENDU

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer un appartement avec trois chambres au sein de la résidence Mont Ruby, au domaine des Hauts de Belair, Cet appartement neuf (MR-12) au 2ème étage, d'une surface habitable de 101.22 m<sup>2</sup>, comportant 3 chambres, 1 séjour-cuisine, 1 salle de bain, 1 salle de douche, 1 wc séparé et 1 balcon de 13.19 m<sup>2</sup>.

Classe énergétique ABA.

Le prix de l'appartement est affiché en TVA réduite (sous réserve d'acceptation du dossier par l'administration de l'enregistrement et des domaines) avec un parking double intérieur et une cave inclus.

## Caractéristiques

- , - ,  
- , - ,  
- , - : 13.19 m<sup>2</sup>, - , - ,  
- : 3, - : 101.22 m<sup>2</sup>, - : MR-12, - : 2, - : 2022,  
- , - , - : 1,



25, Boulevard Prince Henri  
L-1724 Luxembourg  
Tél - (+352) 26 73 88 48/49  
E-mail - info@immoflash.lu