

# A VENDRE

## LUXEMBOURG-BELAIR

1 859 445 €



Référence : MC-11  
Surface : 123.22 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : A convenir  
Indice énergétique : **A**  
Indice GES : **A**

### Appartement

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer au sein de la résidence Mont Carmin, Cet appartement neuf (MC-11) à l'étage 2, d'une surface habitable de 123.22 m<sup>2</sup>, comportant 3 chambres, 1 séjour-cuisine, 2 salles de douche, 1 wc séparé, 1 balcon de 12.07 m<sup>2</sup>, parking double P14-14bis, cave K13

Classe énergétique ABA.

Le prix de l'appartement est affiché en TVA réduite (sous réserve d'acceptation du dossier par l'administration de l'enregistrement et des domaines) avec un parking double intérieur et une cave inclus.

Prix TVA 17% 1.921.976,80 €

### Caractéristiques

- , - ,  
- 2 ,  
- , - , - , - : 12.07 m<sup>2</sup>, - , - ,  
- : 3, - : 123.22 m<sup>2</sup>, - : MC-11, - : 2, - : 2022,  
- ,



25, Boulevard Prince Henri  
L-1724 Luxembourg  
Tél - (+352) 26 73 88 48/49  
E-mail - info@immoflash.lu