A VENDRE

LUXEMBOURG-BELAIR

1 490 000 €

Référence : 828492
Surface : 128.40 m2
Chambre(s) : 2
Disponibilité : immédiate
Indice énergetique : A
Indice GES : A
Charges : 634.52 €/ mois

Appartement

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement avec deux chambres d'une superficie de +/- 128,40m2 + un balcon de 25,75m2

L'appartement est composé comme suit:
Un hall d'entrée , un WC séparé , un local buandrerie-stockage avec le système de ventilation, un séjour avec cuisine ouverte sur le living avec un accès vers un grand balcon, deux chambres dont une parentale avec salle de salle de bain, une salle de douche.

L'appartement est situé sur le côté droit de la résidence.
Avec l'appartement vous avez une cave(N°038) et un garage intérieur au niveau -2.(N°013) de 23,36m2
Vous avez un accès au centre de WELLNESS 24/24 avec piscine, salle de sport, hammam, sauna, jacuzzi.

En Bus
Lignes de bus sur la Route d'Arlon : 222 et le 28
Sinon près de l'ancienne maternité,
Rue Pierre Federspiel la ligne de bus 13, 22, 118, 157 et 159
La ligne 118 vers Trèves La ligne 157 vers Saarburg
La ligne 155 vers Saarlouis La ligne 159 vers Losheim
La ligne 13 vers Centre et Gare La ligne 22 vers Centre et Gare

Accès à l'autoroute : L'accès à l'autoroute est à environ 1,2 km.
De là vous avez la possibilité d'aller facilement en Belgique, France ou l'Allemagne. L'aéroport, comme les quartiers du Kirchberg, la Cloche d'Or , la Gare, ou Esch, Foetz, Leudelange ne se trouvent qu'à 15 à 20 minutes de voiture.

Caractéristiques

- , - ,
- , - ,
- , - , - , - , - , - , - , - , - , - , - ,
- : 634.52 , - : 2, - : 128.40 m², - : immédiate, - : 828492, - : 4, - : 1, - : 2016,
- , - , - : 1,

25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu