A LOUER

LUXEMBOURG-GASPERICH

2 500 € / mois

Référence : 828968
Surface : 70.72 m2
Chambre(s) : 2
Disponibilité : immédiate
Indice énergetique : A
Indice GES : A
Charges : 300.00 €/ mois

Appartement

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer un appartement avec deux chambres dans une nouvelle résidence avec une terrasse de +/- 26,71m2

L'appartement est composé comme suit :
Hall d'entrée avec un système d'alarme et domotique, grand séjour de 28,53m2 avec une vue sur les champs et un accès vers la terrasse de +/- 26,71m2, un espace cuisine ouvert, deux chambres , salle de de bain avec baignoire, WC séparé.
Les deux chambres et le séjour ont un accès vers la terrasse.

L'appartement a un système de chauffage par le sol, volet électrique.
Il y a aussi une place de parking N°247 inclus dans le prix, ainsi que la cave N°1.21

L'appartement est disponible pour le 01/08/2025.

Le loyer est fixé à 2500 €
Avance sur les charges est de 300 €
La caution 5.000 €

Caractéristiques

- , - ,
- 2 ,
- , - , - , - , - , - , - : 59.69 m², - , - ,
- : 300.00 , - : 2, - : 70.72 m², - : immédiate, - : 828968, - : 6, - : 3, - : 2017,
- , - : 1,

25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu