

A VENDRE

RUMELANGE

18 000 €

Référence : 828996
Surface : 50.00 m²
Chambre(s) : 0
Disponibilité : A convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



Fonds de commerce

À vendre – Fonds de commerce Café avec possibilité de restauration – Rumelange

Une belle opportunité à saisir pour lancer ou développer votre activité !

Ce fonds de commerce de café est idéalement situé au cœur de Rumelange, dans un secteur dynamique et très fréquenté. Un parking à proximité immédiate facilite l'accès pour la clientèle, un atout indéniable pour la fréquentation.

Caractéristiques et activité :

Café actuellement en activité

Possibilité d'aménagement pour la restauration légère ou snack (fort potentiel de développement)

Le local se prête parfaitement à un concept convivial : bar de quartier, brasserie, petite restauration ou projet sur mesure

Cet établissement offre un excellent rapport surface/emplacement/prix pour un entrepreneur souhaitant une activité prête à exploiter ou à réinventer selon ses envies.

Prix de vente : 18,000 €

Frais d'agence à la charge de l'acheteur : 10% + TVA

Caractéristiques

- : 50.00 m², - : 828996,



25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu